

ID:	RW213
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Rainbow 3
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	30
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	36.58m2 - 36.58m2
Cena całkowita od:	29000 euro
Cena za m2 od:	793 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- wszystkich

Opis

BCI MENADA POLECA - STUDIO Z WIDOKIEM NA BASEN - IDEALNE NA WYNAJEM
APARTAMENT

Apartment 209 typu studio usytuowany jest na pierwszym piętrze kompleksu wypoczynkowego Rainbow 3, posiada balkon z widokiem na basen obiektu Rainbow 3. Oferowany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem. Bardzo nowoczesnie i przytulnie urządzone, z łazienką, w pełni wyposażoną kuchnią, indywidualnie sterowaną klimatyzacją.

Kuchnia jest wyposażona w wymagane doposażenie jak między innymi: talerze, szklanki, sztucce, garnki do gotowania i lodówkę do przechowywania produktów pierwszej potrzeby.

Studio to odpowiednik polskiej kawalerki; połączenie salonu z aneksem kuchennym oraz łazienka z prysznicem. W studio znajduje się łóżko małżeńskie (160x200 cm) oraz dwuosobowa, rozkładana kanapa (140x190 cm).

OBIEKT

Rainbow 3 jest zlokalizowany w południowej części największego i najbardziej znanego kurortu nad Morzem Czarnym - Słonecznego Brzegu. Rainbow 3 znajduje się w przepięknym kompleksie tylko 200 m od ulicy głównej z licznymi sklepami, restauracjami, najlepszymi dyskotekami na plaży oraz przystankiem kolejki kursującej uliczkami kurortu. Kompleks położony jest w prestiżowej i spokojnej części Słonecznego Brzegu. Wokół kompleksu znajdują się sklepy, trestauracje.

DLACZEGO WARTO

-ochrona całodobowa kompleksu

-miejsca parkingowe i garaż podziemny

-umeblowanie w cenie

-atrakcyjna cena m2

-widok z apartamentu na basen obiektu Rainbow 3

W odległości 100 m od kompleksu znajduje się przystanek, z którego autobusem można pojechać do wszystkich części Słonecznego Brzegu, Nessebaru, Burgas oraz bezpłatnie do AQUA PARKU.

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNymi: 12 euro/m² z VAT

Wstępny plan zapłaty:

Depozyt rezerwacyjny: 2000 euro

Pozostałe wpłaty do negocjacji.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza i jest on zależny od wartości transakcji.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, karting.

Cechy

Dlaczego warto:

- ochrona całodobowa kompleksu
- miejsca parkingowe i garaż podziemny
- umeblowanie w cenie
- atrakcyjna cena m²
- widok z apartamentu na basen

Cechy:

- basen dla dorosłych i brodzik dla dzieci
- leżaki, łóżka do opalania, parasole-bezpłatne/
- jaccuzzi na powietrzu
- restauracje wokół obiektu
- w odległości 100 m od kompleksu znajduje się przystanek, z którego autobusem można pojechać do wszystkich części

Słonecznego Brzegu, Nessebaru, Burgas oraz bezpłatnie do AQUA PARKU.

Usługi

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNYMI: 12 euro/m² z VAT

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

Depozyt rezerwacyjny: ok. 2000 EUR

Dalsze płatności: uzgodnione w drodze porozumienia pomiędzy sprzedającymi