

ID:	RW202
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Sozopol
Nazwa:	Horyzont B26
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	50
Odległość od lotniska:	38 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty/domy
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	59.11m2 - 59.11m2
Cena całkowita od:	47940 euro
Cena za m2 od:	811 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- miłośników sportów zimowych
- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- pasjonatów golfa
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- miłośników zabytków i kultury
- przedsiębiorców
- osób starszych
- wszystkich

Opis

Kompleks Horyzont-Sozopol znajduje się w pierwszej linii brzegowej, bezpośrednio przy morzu. Pierwsza linia to jedyne 50 m. od drobno piaszczystej plaży - Harmanite. Kompleks od plaży oddzielony jest aleją spacerową. Kompleks jest czynny przez cały rok. Atrakcyjnym rozwiązaniem, jakie zostało zastosowane w tej budowlu jest prywatny kort tenisowy. Czteropiętrowy budynek składa się z dwóch części z podpiwniczeniem, parterem

i trzema rezydencjonalnymi piętrami. Na parterze w sekcji pierwszej znajduje się restauracja.

Na terenie znajduje się również podziemny parking oraz basen z wygodnymi leżakami pokrytymi w sezonie grubą pianką i stałymi parasolami do dyspozycji. Nieruchomością, którą proponujemy Państwu jest luksusowy apartament dwupokojowy o całkowitej powierzchni 59,11 metrów kwadratowych na parterze w pełni wyposażony - komplet wysokiej jakości masywnych, nowoczesnych mebli.

Apartament był urządzany dla własnego użytku - nie pod wynajem, więc standard jest wysoki (apartament był tylko używany podczas meblowania i urządzania).

Atrakcje

Sozopol jest miasteczkiem, gdzie poza wypoczynkiem na plaży turyści mogą poczuć klimat starożytnych Traków, Greków, Rzymian i Bizantyjczyków. Posiada dwie plaże: Północną (położoną przy starym mieście) oraz Południową (usytuowaną w nowej części miasta). Warte zwiedzenia jest stare miasto Sozopol, znajdujące się na niewielkim skalistym półwyspie. Stare

miasto przecina gęszcz brukowanych uliczek, a większość domów to budynki zabytkowe. Sozopol uznawany jest za kulturalną stolicę bułgarskiego wybrzeża. Odbywa się tu w lecie wiele koncertów, wystaw oraz inne imprezy kulturalne. To jedno z najbardziej romantycznych miasteczek nad Morzem Czarnym. Oferuje swoim gościom przepiękne szerokie plaże, dyskoteki, restauracje oraz przytulne kawiarenki.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Pierwsza linia brzegowa - lokalizacja przy samym brzegu
Możliwość wynajmu przez cały rok
W pełni wyposażony i umeblowany apartament

Cechy:

Brzeg morza znajduje się 50 metrów od budynku
Atrakcyjna architektura, bardzo dobre rozmieszczenie przestrzenne lokali
Podziemny parking na 73 miejsca
Restauracja, basen, kort tenisowy, opieka nad dziećmi
Infrastruktura wokół projektu (zagospodarowanie terenu)
Ochrona i zarządzanie kompleksem przez cały rok
Możliwość wynajmu

Usługi

Zasady płatności

Plan płatności:

- do uzgodnienia z właścicielem

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną (jest to około 3,5 - 4% wartości zakupu).