

ID:	RW198
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Aheloy
Nazwa:	Przestronne studio w Marina Cape!
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	19
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty/domy
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	48.52m2 - 48.52m2
Cena całkowita od:	24290 euro
Cena za m2 od:	501 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- miłośników zabytków i kultury
- osób starszych
- wszystkich

Opis

Apartament typu studio nr 32_103 dla 4 osób (powierzchnia użytkowa to ponad 48 m2!) w kompleksie Marina Cape, klimatyzowany. Studio to typowa kawalerka z aneksem kuchennym. Znajduję się tam duże łóżko małżeńskie, rozkładana sofa oraz dodatkowo rozkładane łóżko. Studio 32_103 znajduje się na V piętrze w wejściu nr 32 i posiada przestronny balkon i przepiękny widok na morze.

Kilka słów o kompleksie:

Marina Cape znajduje się jedynie 5 km od centrum Słonecznego Brzegu, największego kurortu w Bułgarii, dokładnie nad samym morzem. Kuchnia jest w pełni wyposażona. W kompleksie do dyspozycji turystów bezpłatnie dwa baseny, leżaki, parasole. Obiekt jest ogrodzony i dozorowany, posiada miejsca parkingowe. Marina Cape to kompleks położony pierwszej linii brzegowej, zgodnie z przepisami budowlanymi nie powstanie przed nim żaden kompleks, który zakłóciłby jego świetne położenie względem morza. Marina Cape to obiekt zbudowany na półwyspie w centrum plaży Aheloy. Zatoka jest podzielona małym przylądkiem, za którym znajduje się port dla jachtów i łodzi rybackich, gdzie za opłatą można wynająć łódź motorową. Kompleks składa się z czterech głównych części: Marina, Zatoka, Wieża, Latarnia Morska.

Kompleks posiada wszelkie udogodnienia i rozrywki, oferuje najwyższy komfort i bezpieczeństwo. 24 godzinna ochrona w całym kompleksie całorocznie patroluje terytorium kompleksu i wokół Marina Cape, aby mogli Państwo odpoczywać i czuć się bezpiecznie. W Marina Cape został wprowadzony ograniczony dostęp i tylko właściciele i goście kompleksu mają prawo przebywać na jego terytorium. Wraz z apartamentem kupują Państwo kawałek antycznej historii, unikalne i czyste powietrze oraz możliwość korzystania z sportów wodnych oraz jachtingu. Studio jest bardzo jasne i ustawne - nadaje się zarówno dla osób, które same szukają miejsca na wakacje jak i dla tych, którzy zamierzają oddać swój apartament do wynajmu.

Atrakcje

Wioska Aheloy jest położona na terenie obfitującym w różnorodność krajobrazów i zasobów architektonicznych, tradycji, rolnictwa, etnografii, folklor i zabytków kulturalnych. Znajduje się tu wiele kościołów, klasztorów, architektonicznych rezerwatów. Zachowana została kultura, folklor, tradycje, rękodzieło i oryginalne zwyczaje. Znajduje się tu kilka źródeł mineralnych oraz rzadkie gatunki roślin. Prawie wszystkie niezamieszkane tereny w tym regionie są miejscami historycznymi. Świadczy o tym wiele średniowiecznych znalezisk, które są dowodem na chwalebne czasy tej części nadbrzeżnej Tracji. Wszystkie te zasoby zapewniają wiele możliwości na rozwinięcie wiejskiej, kulturalnej, ekologicznej i medycznej turystyki w tym unikalnym i świetnie zachowanym atrakcyjnym naturalnym środowisku.

Położenie geograficzne, klimat, żyzność gleb, zasoby wodne, lasy, dzika zwierzyna i inne zasoby naturalne sprawiają, że region gminy Pomorie jest doskonałym połączeniem wschodniobałkańskich podnóży gór, ciepłoty południowego wybrzeża Morza Czarnego i przestronnej górzystej doliny Tundja. Na terytorium gminy znajdują się sztuczne jeziora Achelopi i Pomorie, jak i zarówno wiele innych małych zbiorników wodnych. Rzeka Hadijska i rzeka Aheloy oraz wiele innych małych rzek przepływa przez ten region. Dzięki wspomnianym terenom, region obfituje w różnorodność zwierząt i roślin, dobrze zachowane habitaty oraz populacje dzikiej zwierzyny. Różnorodność gatunkowa ryb i dzicyzny zapewnia wspaniałą podstawę dla rozwoju turystyki łowieckiej połączonej z unikalnym doświadczeniem i zachowaną naturą tego obszaru. Pobliskie jezioro Pomorie jest unikatowym środowiskiem życia różnych gatunków ptaków

Cechy

Dlaczego Warto ?

Dobra lokalizacja
Umieblowanie i wyposażenie w cenie
Widok na basen i częściowo na morze
Duża powierzchnia

Cechy:

3 restauracje

2 baseny z barem wodnym

Centrum odnowy biologicznej

2 korty do squasha

kilka małych sklepów

TV kablowa w każdym apartamencie

Kręgielnia

Centrum fitness

Monitoring, 200 kamer na terenie kompleksu

Place zabaw dla dzieci;

Centrum z Wieżą jest na północno-wschodnim rogu kompleksu i zawiera właśnie w soim obszarze drogę dla pieszych, Spa, fitness.

Lokalizacja: w pobliżu wioski Aheloy, Region Bourgas; na małym przylądku, nad brzegiem morza, mała przystań

Centrum dla dzieci z dwoma salami dla dzieci w różnym wieku

Centrum konferencyjne dla 250 osób

Usługi

Zasady płatności