ID:	**RW198**
Status:	**do sprzedaży**
Stan budowy:	**gotowa do użytku**
Termin oddania do użytku:	**0000-00-00**
Miejscowość:	**Aheloy**
Nazwa:	**Przestronne studio w Marina Cape!**
Położenie:	**Nad morzem / wybrzeże południowe**
Odległość od morza:	**0**
Odległość od lotniska:	**19**
Rodzaj nieruchomości:	**apartamenty/domy**
Typ:	**1**
Powierzchnia od-do:	**48.52m2 - 48.52m2**
Cena całkowita od:	**24290 euro**
Cena za m2 od:	**501 euro**
Umeblowanie:	**w cenie**

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- miłośników zabytków i kultury
- osób starszych
- wszystkich

Opis

Apartament typu studio nr 32_103 dla 4 osób (powierzchnia użytkowa to ponad 48 m2!) w kompleksie Marina Cape, klimatyzowany.Studio to typowa kawalerka z aneksem kuchennym. Znajduję się tam duże łóżko małżeńskie, rozkładana sofa oraz dodatkowo rozkładane łóżko. Studio 32_103 znajduje się na V piętrze w wejściu nr 32 i posiada przestronnt balkon i przepiękny widok na morze.

Kilka słów o kompleksie:

Marina Cape znajduje się jedynie 5 km od cetrum Słonecznego Brzegu, największego kurortu w Bułgarii, dokładnie nad samym morzem. Kuchnia jest w pełni wyposażona. W kompleksie do dyspozycji turystów bezpłatnie dwa baseny, leżaki, parasole. Obiekt jest ogrodzony i dozorowany, posiada miejsca parkingowe. Marina Cape to kompleks położony pierwszej linii brzegowej, zgodnie z przepisami budowlanymi nie powstanie przed nim żaden kompleks, który zakłóciłby jego świetne położenie względem morza. Marina Cape to obiekt zbudowany na półwyspie w centrum plaży Aheloy. Zatoka jest podzielona małym przylądkiem, za którym znajduje się port dla jachtów i łodzi rybackich, gdzie za opłatą można wynająć łódź motorową. Kompleks składa się z czterech głównych części: Marina, Zatoka, Wieża, Latarnia Morska.

Kompleks posiada wszelkie udogodnienia i rozrywki, oferuje najwyższy komfort i bezpieczeństwo. 24 godzinna ochrona w całym kompleksie całorocznie patroluje terytorium kompleksu i wokół Marina Cape, aby mogli Państwo odpoczywać i czuć się bezpiecznie. W Marina Cape został wprowadzony ograniczony dostęp i tylko właściciele i goście kompleksu mają prawo przebywać na jego terytorium. Wraz z apartamentem kupują Państwo kawałek antycznej historii, unikalne i czyste powietrze oraz możliwość korzystania z sportów wodnych oraz jachtingu. Studio jest bardzo jasne i ustawne - nadaje się zarówno dla osób, które same szukają miejsca na wakacje jak i dla tych, którzy zamierzają oddać swój apartament do wynajmu.

Atrakcje

Wioska Aheloy jest położona na terenie obfitującym w różnorodność krajobrazów i zasobów architektonicznych, tradycji, rolnictwa, etnografii, folklor i zabytków kulturalnych. Znajduje się tu wiele kościołów, klasztorów, architektonicznych rezerwatów. Zachowana została kultura, folklor, tradycje, rękodzieło i oryginalne zwyczaje. Znajduje się tu kilka źródeł mineralnych oraz rzadkie gatunki roślin. Prawie wszystkie niezamieszkane tereny w tym regionie są miejscami historycznymi. Świadczy o tym wiele średniowiecznych znalezisk, które są dowodem na chwalebne czasy tej części nadbrzeżnej Tracji. Wszystkie te zasoby zapewniają wiele możliwości na rozwinięcie wiejskiej, kulturalnej, ekologicznej i medycznej turystyki w tym unikalnym i świetnie zachowanym atrakcyjnym naturalnym środowisku.
Położenie geograficzne, klimat, żyzność gleb, zasoby wodne, lasy, dzika zwierzyna i inne zasoby naturalne sprawiają, że region gminy Pomorie jest doskonałym połączeniem wschodniobałkańskich podnóży gór, ciepłoty południowego wybrzeża Morza Czarnego i przestronnej górzystej doliny Tundja. Na terytorium gminy znajdują się sztuczne jeziora Achelopi i Pomorie, jak i zarówno wiele innych małych zbiorników wodnych. Rzeka Hadijska i rzeka Aheloy oraz wiele innych małych rzek przepływa przez ten region. Dzięki wspomnianym terenom, region obfituje w różnorodność zwierząt i roślin, dobrze zachowane habitaty oraz populacje dzikiej zwierzyny. Różnorodność gatunkowa ryb i dziczyzny zapewnia wspaniałą podstawę dla rozwoju turystyki łowieckiej połączonej z unikalnym doświadczeniem i zachowaną naturą tego obszaru. Pobliskie jezioro Pomorie jest unikatowym środowiskiem życia różnych gatunków ptaków

Cechy

Dlaczego Warto ?

- Dobra lokalizacja
- Umeblowanie i wyposażenie w cenie
- Widok na basen i częściowo na morze
- Duża powierzchnia

Cechy:

3 restauracje
2 baseny z barem wodnym
Centrum odnowy biologicznej
2 korty do squasha
kilka małych sklepów
TV kablowa w każdym apartamencie
Kręgielnia
Centrum fitness
Monitoring, 200 kamer na terenie kompleksu
Place zabaw dla dzieci;
Centrum z Wieżą jest na północno-wschodnim rogu kompleksu i zawiera właśnie w soim obszarze drogę dla pieszych, Spa, fitness.
Lokalizacja: w pobliżu wioska Aheloy, Region Bourgas; na małym przylądku, nad brzegiem morza, mała przystań
Centrum dla dzieci z dwoma salami dla dzieci w różnym wieku
Centrum konferencyjne dla 250 osób

Usługi

Zasady płatności