

ID:	ZP4
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Złote Piaski
Nazwa:	BERLIN GREEN PARK
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże północne
Odległość od morza:	100
Odległość od lotniska:	37 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	37.00m2 - 101.80m2
Cena całkowita od:	32930 euro
Cena za m2 od:	890 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

LTI Berlin Green Park to luksusowy, czterogwiazdkowy kompleks usytuowany na wzgórzu, w zacisznym parku pełnym zieleni. Z okien górnych pięter rozciąga się piękny widok na Morze Czarne i piaszczystą plażę. Obiekt posiada w pełni urządzone apartamenty. Część dodatkowych atrakcji jest dostępna w sąsiednim hotelu LTI-Berlin Golden Beach należącym do tej samej sieci. Pobyt w hotelu to gwarancja miłego spędzenia czasu wolnego. Wiele atrakcji hotelowych czeka na rodziny z dziećmi, a zagospodarowane plaże zapewnią bogatą ofertę miłośnikom sportów wodnych.

LTI -Berlin Green Park oferuje 216 apartamentów różnych typów - typu studio oraz z jedna i dwiema sypialniami

Atrakcje

Złote Piaski doskonale miejsce na wakacyjny wypoczynek. Jego bogata historia i panowanie kolejno wielkich antycznych cywilizacji, jak Rzym, Grecja czy Bizancjum oraz średniowiecznego imperium osmańskiego sprawiły, że dzisiaj Warna jawi nam się nie tylko jako świetnie rozwinięte centrum bułgarskiej turystyki, ale również skarbnica wielu cennych zabytków.

Miasto jest prawdziwym rajem pełnym złocistych, dobrze zagospodarowanych plaż, zielonych parków, w których kryją się urokliwe tawerny serwujące bułgarskie jedło i trunki oraz romantycznych deptaków zachęcających do spacerów.

Największe miasto w okolicy to Warna - również doskonale miejsce na rehabilitację. Nad samym Morzem Czarnym usytuowane są znane uzdrowiska i ośrodki lecznicze specjalizujące się w balneoterapii. Zaraz obok kompleksów uzdrowiskowych znajduje się delfinarium - wspaniała rozrywka dla całej rodziny.

Jeśli znudzi nam się beztrudne leniuchowanie na słońcu, możemy ruszyć w miasto i pozwiedzać. W czasie wędrowki po mieście warto odwiedzić Muzeum Etnograficzne, Muzeum Morskie oraz Akwarium.

Miasteczko słynie również z dobrej kuchni i szerokiej oferty gastronomicznej. Znajdziemy tu urocze kawiarenki, eleganckie i restauracje i knajpki o regionalnym klimacie i zwykle snack - bary, w których możemy zjeść szybki posiłek. Do zabawy

zapraszają również tutejsze dyskoteki, zawsze pełne gości i otwarte do późnych godzin nocnych.
atrakcje

 

Cechy

Dlaczego warto?

Atrakcyjna lokalizacja - kompleks znajduje się w bezpośredniej bliskości plaży a z okien apartamentów można podziwiać widoki na Morze Czarne

Interesująca oferta pod względem ceny i lokalizacji

wysoki standard

możliwe wysokie zyski z wynajmu

Cechy:

Basen wewnętrzny

Basen zewnętrzny

Sauna

Masaże

Kort tenisowy

Jacuzzi

Tenis stołowy

Mini klub dla dzieci

Restauracja

Sala konferencyjna

Sklepy

Sala gier

Sejf

Parking

Całodobowa ochrona

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 9.60 Euro/m² □

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

 

obsługa

Zasady płatności

Zasady płatności:

Depozyt: 2000 euro

pozostałe wpłaty do uzgodnienia

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).