

ID:	SB92
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	inwestycja w trakcie budowy
Termin oddania do użytku:	2012-06-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	GOLDEN DAY 2
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	600
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2
Powierzchnia od-do:	51.84m2 - 62.31m2
Cena całkowita od:	23648 euro
Cena za m2 od:	409 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

JEDYNE 459 Euro/m2 - stan pod klucz

Możliwość zakupu w stanie surowym w cenie: 399 E/m2

Golden Day 2 to nowa propozycja dewelopera, który wybudował już kompleks Golden Day 1. Kompleks mieszkalny będzie usytuowany zaledwie 600 m od plaż Słonecznego Brzegu - najdłuższych i najpiękniejszych w Bułgarii.

Kompleks położony będzie w północnej części kurortu, w cichym i spokojnym miejscu, które jest uważane za strefę o wysokim standardzie. W bezpośredniej bliskości znajduje się wspaniały park z naturalnej roślinności. Jest to idealne miejsce dla tych, którzy chcą spokojnie wypoczywać relaksując się na plaży lub przy basenie.

Golden Day 2 składa się z dwóch nowoczesnych, luksusowych budynków z udogodnieniami, które zaspokoją nawet najbardziej wybredne gusta.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

atrakcje turystyczne

 

Cechy

Dlaczego warto?

Atrakcyjna cena m2
Unikalny klimat, cicha okolica

Cechy:

Basen
Bar przy basenie
Parking
Całodobowa ochrona

 

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie zostanie określona po osiągnięciu przez budynek stanu surowego zamkniętego.

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.
najważniejsze udogodnienia

Zasady płatności

Plan płatności:

30% przy podpisywaniu umowy przedwstępnej
60% w terminach uzgodnionych z deweloperem, do otrzymania aktu 14.
10% przy otrzymaniu aktu 16.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).