ID:	**KAV3**
Status:	**sprzedane**
Stan budowy:	**inwestycja w trakcie budowy**
Termin oddania do użytku:	**2012-12-00**
Miejscowość:	**Kavarna**
Nazwa:	**Eternity**
Położenie:	**Nad morzem / wybrzeże północne**
Odległość od morza:	**300**
Odległość od lotniska:	**64 km**
Rodzaj nieruchomości:	**apartamenty**
Typ:	**1, 3**
Powierzchnia od-do:	**44.69m2 - 89.53m2**
Cena całkowita od:	**58589 euro**
Cena za m2 od:	**1311 euro**
Umeblowanie:	**w cenie**

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą

Opis

Eternity to niezwykły kompleks położony w zacisznej Kavarnie na północnym wybrzeżu. 104 apartamenty w 12 luksusowych budynkach, między romantycznymi wzgórzami, niewielką rzeką oraz przepiekną, piaszczysta plażą. Jednocześnie jedynie parę kilometrów dzieli go od lotniska w Warnie czy od pól golfowych znajdujacych sie w okolicy, a do plaży jest nie więcej niż kilka minut spacerem. Spokojne i ciche otoczenie, zapraszające widoki i romantyczne zachody Słońca nad Morzem Czarnym relaksują i uskrzydlają umysł.
Goście mogą podziwiać piękno natury bułgarskiego wybrzeża mieszkając w stylowo wykończonych wnętrzach, korzystać z siedmiu basenów, centrum fitness, ekskluzywnych restauracji i baru z widokiem na morze.

Atrakcje

Kavarna jest miasteczkiem z piękną plażą, położoną o godzinę drogi od Warny-trzeciego co do wielkości miasta w Bułgarii. Warna jest miastem tętniącym życiem z bogatą historią. Miasto oferuje wiele atrakcji, wycieczki do delfinarium, spacery nadmorską promenadą. Kavarna jest zdecydowaniem mniejszym miasteczkiem, w którym znajduje się wiele barów, restauracji, plaż, barów, klubów.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

W sercu portu jachtowego w Kawarnie
Bar na dachu z widokiem na port
Duży wewnętrzny basen

Cechy:

300m do plaży
5km od pól golfowych PGA
45min drogi do lotniska w Warnie
104 luksusowo urządzone apartamenty
W pełni umeblowane apartamenty
Pakiet "Ready to live" pozwalający się wprowadzić do apartamentu wyposażonego we wszelkie udogodnienia
7 basenów
Plac zabaw dla dzieci
butiki
centrum zdrowia i fitnessu
10 lat gwarancji na budynek

Usługi
Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności
Plan zapłaty

Depozyt rezerwacyjny - 750 EUR

50% kwoty przy podpisaniu umowy przedwstępnej- nie później niż 30 dni od wpłaty depozytu

50% nie później niż 15 dni przed aktem notarialnym przekazania własności nieruchomości
Koszty

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).